	ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS	CODIGO:BS-FO-036
	ACEPTACION DE LA OFERTA MINIMA CUANTIA	VERSION: 2
		FECHA: JUL 2018
		PAGINA 1 de 5

**ACEPTACION DE LA OFERTA No. 078M de 2022**

**PROCESO No: SA22M-169**

San José de Cúcuta, **05 MAYO 2022**

Señores:

**EDGAR LEONARDO TORRADO CACERES**

**NIT 1090494035-5**

Clle 10 N° 16-71 Piso 2 Barrio Cundinamarca

3134300731

[torradoedgar@gmail.com](mailto:torradoedgar@gmail.com)

Ciudad


Teniendo en cuenta la oferta presentada para **COMPRA E INSTALACION DE AIRES ACONDICIONADOS PARA LA ESE HUEM**, me permito manifestarle que la misma fue aceptada por la E.S.E. HUEM, cuyo vínculo contractual se sujeta a las condiciones establecidas a continuación, así como a las prescripciones consagradas en el Estatuto Contractual y Manual de Contratación de la E.S.E HUEM, publicados en la página web: [www.herasmomeoz.gov.co](http://www.herasmomeoz.gov.co).

**1. ESPECIFICACIONES**

**BIENES**


CODIGO	EQUIPO	DESCRIPCION	CANT	VR UNI INCLUIDO IVA	VR TOTAL INCLUIDO IVA
2180200226	AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT	CAPACIDAD 12.000 BTU	1	\$2.800.000	\$2.800.000
		TECNOLOGIA INVERTER 220V			
		ALTA EFICIENCIA			
2180200227	AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT	CAPACIDAD 18.000 BTU	11	\$3.900.000	\$42.900.000
		ALTA EFICIENCIA			
		TECNOLOGIA INVERTER 220V			
2180200228	AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT	CAPACIDAD 24.000 BTU	19	\$4.950.000	\$94.050.000
		ALTA EFICIENCIA			
		TECNOLOGIA INVERTER 220V			
	<b>SUBTOTAL AIRES ACONDICIONADOS</b>				
N/A	DESMONTE		31	\$200.000	\$6.200.000
	LIMPIEZA DE TUBERIAS		31	\$100.000	\$3.100.000
	PUNTOS ELECTRICOS		31	\$100.000	\$3.100.000
	OBRA CIVIL		31	\$300.000	\$9.300.000
	INSTALACION		31	\$350.000	\$10.850.000
	<b>SUBTOTAL MANO DE OBRA</b>				
MANT.7755	TUBERIA DE COBRE FLEXIBLE 5/8 TIPO R		190 MTRS		\$7.650.000
MANT.7756	TUBERIA DE COBRE FLEXIBLE 1/4 TIPO R		190 MTRS		\$3.470.000
MANT.0372	TUBERIA PVC 1/2		90 MTRS		\$351.000



	ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS	CODIGO:BS-FO-036
		VERSION: 2
	ACEPTACION DE LA OFERTA MINIMA CUANTIA	FECHA: JUL 2018
		PAGINA 2 de 5

MANT.7757	ACCESORIOS PVC (CODOS,UNIONES)	60 UNID		\$300.000
MANT.7758	RUBATEX ,5/8,1/4,3/4	62 UNID		\$930.000
MANT.7759	CABLE ENCAUCHETADO 4*16	250 MTRS		\$1.950.000
MANT.7760	CABLE ENCAUCHETADO 3*12	250 MTRS		\$4.312.500
MANT.7761	CINTA VINILO SIN ADHESIVO	62 UNID		\$434.000
MANT.7762	CINTA NEGRA TEMPLEX	31 UNID		\$186.000
MANT.7763	SOLDADURA DE PLATA	220 UNID		\$660.000
MANT.7764	GAS MAPP COOLTON 360F	31 UNID		\$1.747.000
MANT.7765	GAS R410 * 800 GR CON VALVULA	31 UNID		\$2.387.000
MANT.7766	NITROGENO GOLDEN WALL	1 PIPE_ TA		\$3.000.000
MANT.7767	SOPORTE PIE AMIGO UNIDA EXTERIOR	20 UNID		\$1.800.000
MANT.7174	BOMBA DE CONDENSADO	20 UNID		\$5.600.000
MANT.7768	MANGERA TRANSPARENTE 1/4	160 MTRS		\$400.000
N.A	TRANSPORTE	NA		\$800.000
MANT.0895	PINTURA	2 CUÑE TES		\$500.000
MANT.7769	ESTUCO	1 CUÑE TES		\$200.000
MANT.3039	CEMENTO	2 BULT		\$60.000
MANT.7770	LIJAS	20 UNID		\$20.000
	<b>SUBTOTAL MATERIALES DE INSTALACION Y TRANSPORTE</b>			
	AIRES ACONDICIONADOS			\$139.750.000
	MANO DE OBRA			\$32.550.000
	MATERIALES DE INSTALACION Y TRANSPORTE			\$36.757.500
			<b>TOTAL IVA INCLUIDO</b>	<b>\$209.057.500</b>
<b>VALOR DEL CONTRATO: DOSCIENTOS NUEVE MILLONES CINCUENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE</b>			<b>\$209.057.500</b>	
El valor del contrato incluye costos directos, indirectos y gastos de cualquier naturaleza que se pudieren generar de la legalización y ejecución contractual, tales como: impuestos, constitución de garantía, transporte, operarios, etc.				
<b>CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No: 520</b>			<b>FECHA: 29/04/2021</b>	
<b>IMPUTACION PRESUPUESTAL</b>				
<b>RUBRO: 2.4.5.02.08.02</b>	<b>CONCEPTO: MANTENIMIENTO HOSPITALARIO</b>		<b>VALOR: \$ 32.550.000</b>	

2

	ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS	CODIGO: BS-FO-036
		VERSION: 2
	ACEPTACION DE LA OFERTA MINIMA CUANTIA	FECHA: JUL 2018
		PAGINA 3 de 5


RUBRO: 2.1.2.01.01.003.01.06	CONCEPTO: OTRAS MAQUINAS PARA USOS GENERALES Y SUS PARTES Y PIEZAS	VALOR: \$176.507.500
<b>2. OBLIGACIONES</b>		
<b><u>OBLIGACIONES ESPECIALES DEL CONTRATISTA:</u></b>		
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. El contratista se obliga a cumplir el objeto del contrato, entregando los ítems adjudicados con el cumplimiento del 100% de las especificaciones técnicas y garantías exigidas.</li> <li>2. El contratista debe sostener precios para evitar el incremento de los mismos durante el tiempo que dure el contrato.</li> <li>3. El contratista entregará los ítems debidamente instalados.</li> <li>4. El contratista debe realizar el cambio de los artículos que presenten cualquier defecto o mala calidad dentro de las 72 horas siguientes a la instalación, sin costo alguno para la Institución. Este cambio se hará por solicitud del supervisor del contrato</li> <li>5. Las solicitudes se realizarán acorde a lo enviado por el supervisor vía correo electrónico en el formato establecido.</li> <li>6. Realizar la actividad programada según previa aprobación del supervisor.</li> <li>7. Cumplir con las normas legales y de calidad de la industria que se hallen vigentes.</li> <li>8. El Contratista deberá tener afiliado a todo el personal que destinará para la ejecución del objeto a contratar, al Sistema General de Seguridad Social Integral e igualmente estar al día en el pago de los anteriores aportes y en el pago de sus obligaciones Parafiscales durante la vigencia del contrato de acuerdo con las disposiciones del Régimen Laboral Colombiano, en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y demás normas concordantes.</li> <li>9. Las demás relacionadas con el objeto del contrato.</li> </ol>		
<b><u>OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA:</u></b>		
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Concurrir cuando sea solicitado y responder los requerimientos a que haya lugar.</li> <li>2. Mantener contacto con EL HOSPITAL para evaluar la calidad del servicio y de los bienes, y la mano de obra.</li> <li>3. Cumplir plenamente las obligaciones generadas del presente contrato y aquellas que se desprendan de su naturaleza, conforme la normatividad vigente de derecho privado que le sea aplicable.</li> <li>4. Certificar mensualmente al HOSPITAL el pago de los aportes de seguridad social del CONTRATISTA y todo su personal vinculado a la ejecución del presente objeto contractual, de conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, en concordancia con el artículo 1º de la Ley 828 de 2003.</li> <li>5. Atender oportunamente los requerimientos del supervisor o interventor y suscribir con inmediatez todos los documentos que se deriven de la relación contractual.</li> </ol>		
<b><u>OBLIGACIONES ESPECIALES DEL CONTRATANTE:</u></b>		
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Liquidar los impuestos que se generen del contrato.</li> <li>2. Pagar el valor de este contrato en la forma y tiempos pactados.</li> <li>3. Recibir en el sitio y plazos convenidos los elementos, objeto del presente contrato.</li> <li>4. Certificar el cumplimiento del contrato.</li> <li>5. Proyectar el acta de liquidación dentro de los términos pactados.</li> <li>6. Verificar que el contratista presente las certificaciones sobre el cumplimiento del pago de seguridad social en los términos del Art. 50 de la ley 789 de 2002</li> </ol>		
<b>3. GARANTIA UNICA DE CUMPLIMIENTO</b>		

No:	AMPAROS	VIGENCIA	%	SUMA ASEGURADA
1	CUMPLIMIENTO	POR EL TERMINO DEL CONTRATO Y SEIS (6) MESES MAS.	20%	\$ 41.811.500
2	CALIDAD DE LOS BIENES	POR EL TERMINO DEL CONTRATO Y SEIS (6) MESES MAS.	20%	\$ 41.811.500
3	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES	POR EL TERMINO DEL CONTRATO Y TRES (3) AÑOS MAS	10%	\$20.905.750

EL OFERENTE DEBE OTORGAR LAS GARANTIAS DENTRO DE LOS DOS (2) DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA CONFIRMACIÓN DE LA OFERTA.

#### 4. CLAUSULADO

- 1) **FORMA DE PAGO:** El pago se realizará dentro de los **SESENTA (60) DIAS** siguientes después de realizada la prestación del servicio, previo ingreso de los ítems a almacén y presentación de la cuenta de cobro y/o factura respectiva y los demás requisitos exigidos por la institución. **PARAGRAFO:** El contratista se compromete a pagar los impuestos y demás costos fiscales a que haya lugar. En su defecto, autoriza a la entidad a hacer las deducciones de ley.
- 2) **PLAZO DE EJECUCION:** El plazo de ejecución será de **DOS (02) MESES**, a partir del acta de inicio, previa legalización del contrato.
- 3) **LUGAR DE ENTREGA O PRESTACION DEL SERVICIO:** El objeto contractual se ejecutará en las instalaciones de la E.S.E. HUEM, localizada en la Av. 11 Este 5AN -71 Guaimaral de la ciudad de Cúcuta, Departamento Norte de Santander, País Colombia. Los bienes deben ser entregados en la oficina de almacén de la entidad.
- 4) **FORMACION DEL CONTRATO:** El contrato se conforma con la oferta y la aceptación expresa de la misma.
- 5) **REQUISITOS DE EJECUCION CONTRACTUAL:** Para la ejecución del contrato se requiere expedición del registro presupuestal y aprobación por parte de la E.S.E. HUEM de las garantías, si a ello hubiere lugar.
- 6) **CLAUSULAS EXCEPCIONALES:** La E.S.E. HUEM podrá interpretar, modificar, terminar y declarar la caducidad del presente contrato, de manera unilateral, en los eventos previstos en el Manual de Contratación de la Institución, publicado en la página web: [www.herasmomeoz.gov.co](http://www.herasmomeoz.gov.co)
- 7) **CLAUSULA PENAL PECUNIARIA:** Se estipula una Cláusula penal equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del Contrato, suma que cancelará **EL CONTRATISTA** en el evento de incumplir sus obligaciones y que podrá ser cobrada por la vía judicial.
- 8) **TERMINACIÓN:** La terminación del contrato procederá en los siguientes eventos: 1) Expiración del plazo pactado o agotamiento de los recursos disponibles. 2) Por mutuo acuerdo entre las partes. 3) Incumplimiento de las obligaciones referidas al Sistema de Administración del Riesgo de Lavado de Activos y de la Financiación del Terrorismo – SARLAFT: **EL CONTRATISTA** se compromete a implementar medidas tendientes a evitar que sus operaciones sean utilizadas como instrumentos para el ocultamiento, manejo, inversión o aprovechamiento en cualquier forma de dinero o bienes provenientes de actividades delictivas o para dar apariencia de legalidad a las mismas. De igual forma, el contratista se obliga a cumplir plenamente la política y normatividad vigente en materia del SARLAFT, para cuyos fines debe aportar la información financiera o cualquier otra correlacionada que le sea exigida.
- 9) **LIQUIDACION:** El contrato, en caso de requerirse, será objeto de liquidación de común acuerdo entre las partes contratantes, procedimiento que se efectuará dentro de los seis (6) meses contados a partir de la terminación o a la fecha del acuerdo que la disponga. En esta etapa las partes acordarán los ajustes, revisiones y reconocimientos a que haya lugar. Para la liquidación se

	ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS	CODIGO:BS-FO-036
		VERSION: 2
	ACEPTACION DE LA OFERTA MINIMA CUANTIA	FECHA: JUL 2018
		PAGINA 5 de 5

exigirá al contratista la extensión o ampliación de la garantía, si a ello hubiere lugar. En aquellos casos en que el contratista no acepte expresamente la liquidación, no obstante habersele enviado en tres (3) oportunidades, mediando un lapso mínimo de quince (15) días calendario, se entenderá para todos los efectos legales, aceptación tácita de la liquidación.

- 10) **INDEMNIDAD:** El contratista mantendrá indemne a la E.S.E. HUEM contra todo reclamo, demanda, acción legal y costo que pueda causarse o surgir por daños o lesiones a personas o propiedades de terceros, durante la ejecución del objeto contractual y hasta la liquidación definitiva del contrato, si a ello hubiere lugar. Se consideran como hechos imputables al contratista, todas las acciones u omisiones y en general, cualquier incumplimiento de sus obligaciones contractuales.
- 11) **SUPERVISION:** Para el control y seguimiento del cabal cumplimiento del objeto contractual se designa como supervisor del presente contrato al Subgerente Administrativo de la E.S.E. HUEM, o quien él asigne, quién se encargará de velar por la observancia plena de las cláusulas pactadas entre las partes.

Atentamente,

  
**RUTH XIOMARA RODRIGUEZ CRISTANCHO**  
 Subgerente Administrativo

Revisó y aprobó: Jorge Dávila Luna, Coordinador Actisalud GABYS  
 Proyectó: Yudikzza Ordoñez Cruz, Abogada - Actisalud GABYS

