

ACEPTACION DE LA OFERTA No 018M DE 2026

PROCESO No: SA26M - 294

San José de Cúcuta, **13 MAY 2026**

Señor:
ATJ ASESORÍAS & SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S
NIT. 900.751.820-1
RAMON ANTONIO RINCON MACHADO
C.C N° 13.502.903 de Cúcuta
Representante Legal
Calle 12 Av 9-21 Barrio el Contento
Telf. 3187948762
atj.profesional@gmail.com
Cúcuta.

Teniendo en cuenta la oferta presentada para **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA E.S.E HUEM, INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS Y LAS ACTIVIDADES DE TRASLADO, DESMONTE E INSTALACIÓN, ASÍ COMO EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE NEVERAS, REFRIGERADORES Y CONGELADORES DE LAS DIFERENTES ÁREAS DE LA INSTITUCIÓN**, me permito manifestarle que la misma fue aceptada por la E.S.E. HUEM, cuyo vínculo contractual se sujeta a las condiciones establecidas a continuación, así como a las prescripciones consagradas en el Estatuto Contractual y Manual de Contratación de la E.S.E HUEM, publicados en la página web: www.herasmomeoz.gov.co.

1. ESPECIFICACIONES

*Conforme a lo consagrado en el parágrafo 2 del artículo 79 del manual de contratación, podrá pactarse el suministro, con base en un **portafolio bienes y servicios**, los cuales se proveerán, previa solicitud escrita del supervisor o interventor y con el aval del Subgerencia del área que corresponda; sin perjuicio del análisis de la descripción técnica del objeto contractual que debe contemplarse en el estudio previo, siempre y cuando no se supere el valor del contrato.*

I. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO (Mantenimiento Hospitalario):

Los mantenimientos preventivos y correctivos, se realizaran según necesidad institucional y previa concertación en cumplimiento del cronograma de actividades proyectada:

✓ **MANO DE OBRA:**

ITEM	CODIGO C.P.C	UBICACIÓN	PISO	CAPAC	FRECUENCIA MENSUAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	54632	ACTISALUD - OFICINA	1	18.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
2	54632	ALMACEN - GENERAL OFICINA	1	18.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
3	54632	ALMACEN MANTENIMIENTO	1	36.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
4	54632	AUDITORIA CONCURRENCIA SALON VIP 1	1	36.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
5	54632	AUDITORIA CONCURRENCIA SALON VIP 1	1	36.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
6	54632	BANCO DE SANGRE	1	120.000	2	\$ 267.207	\$ 534.414
7	54632	BANCO DE SANGRE - CUARENTENA Y ETIQUETADO	1	36.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
8	54632	BANCO DE SANGRE - CUARTO FRIO CONGELACION	1	60.000	2	\$ 145.973	\$ 291.946
9	54632	BANCO DE SANGRE - CUARTO FRIO DE CONSERVACION	1	60.000	2	\$ 145.973	\$ 291.946
10	54632	BANCO DE SANGRE - INMUNOHEMATOLOGIA	1	12.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
11	54632	BANCO DE SANGRE - RECEPCION	1	36.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
12	54632	BANCO DE SANGRE - SERV. TRANSFUSIONAL	1	12.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
13	54632	BIOMICODOS	1	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
14	54632	CEGDOC	1	36.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
15	54632	CIRUGIA AMBULATORIA	1	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
16	54632	CONMUTADOR	1	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
17	54632	CONTROL INTERNO	1	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
18	54632	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO #1A	1	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
19	54632	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO #1B	1	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
20	54632	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO #2A	1	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
21	54632	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO #2B	1	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143

22	54632	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO #3A	1	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
23	54632	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO #3B	1	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
24	54632	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO #4A	1	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
25	54632	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO #4B	1	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
26	54632	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO #4C	1	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
27	54632	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO #4D	1	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
28	54632	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO #5A	1	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
29	54632	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO #5B	1	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
30	54632	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO #6A	1	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
31	54632	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO #6B	1	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
32	54632	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO #7A	1	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
33	54632	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO #7B	1	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
34	54632	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO #8	1	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
35	54632	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO #9A	1	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
36	54632	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO #9B	1	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
37	54632	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO #10A	1	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
38	54632	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO #10B	1	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
39	54632	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO #11A	1	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
40	54632	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO #11B	1	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
41	54632	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO #12A	1	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
42	54632	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO #12B	1	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
43	54632	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO #13A	1	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
44	54632	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO #13B	1	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
45	54632	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO #14A	1	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
46	54632	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO #14B	1	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
47	54632	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO #15A	1	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
48	54632	CONSULTA EXTERNA FACTURACION #1	1	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
49	54632	CONSULTA EXTERNA FACTURACION #2	1	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
50	54632	CONSULTA EXTERNA FACTURACION DESCANSO	1	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
51	54632	CUARTO FRIO DE RESIDUOS DE PATOGENOS	1	60.000	2	\$ 145.973	\$ 291.946
52	54632	CUENTAS MEDICAS DUCTO	1	60.000	1	\$ 145.973	\$ 145.973
53	54632	CUENTAS MEDICAS SPLIT	1	36.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
54	54632	CUENTAS MEDICAS DUCTO	1	60.000	1	\$ 145.973	\$ 145.973
55	54632	CUENTAS MEDICAS Y CARTERA	1	36.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
56	54632	DESARROLLO HUMANO ORGANIZACIONAL	1	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
57	54632	DESARROLLO HUMANO ORGANIZACIONAL 1	1	18.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
58	54632	DIRECCIÓN TÉCNICA DEL SERVICIO FARMACEUTICO	1	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
59	54632	DOCENCIA	1	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
60	54632	DOCENCIA - OFICINA JEFE	1	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
61	54632	ESTADISTICA	1	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
62	54632	ESTADISTICA ARCHIVO VENTANILLA 3	1	18.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
63	54632	FACTURACION	1	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
64	54632	FARMACIA - BODEGA 2	1	24.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
65	54632	FARMACIA - BODEGA MODULO CONTROLADOS	1	60.000	2	\$ 145.973	\$ 291.946
66	54632	FARMACIA AREA ADMINISTRATIVA	1	24.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
67	54632	FARMACIA BODEGA - AREA NEVERA ONCOLOGICA	1	24.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
68	54632	FARMACIA BODEGA - AREA NUTRICION	1	24.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
69	54632	FARMACIA BODEGA - DISPOSITIVOS MEDICOS MODULO 11	1	24.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
70	54632	FARMACIA BODEGA ALMACENAMIENTO CADENA DE FRIO Y REACTIVOS	1	24.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
71	54632	FARMACIA BODEGA ALMACENAMIENTO CADENA DE FRIO Y REACTIVOS	1	18.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
72	54632	FARMACIA BODEGA GRIS - LIQUIDOS	1	18.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
73	54632	FARMACIA BODEGA SRVICIO FARMACEUTICO	1	18.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
74	54632	FARMACIA URGENCIAS	1	12.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
75	54632	GERENCIA	1	40.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
76	54632	GERENCIA - SALA DE ESPERA	1	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
77	54632	GERENCIA RECEPCION SALA ESPERA	1	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
78	54632	IMAGENOLOGIA - ECOGRAFIA	1	24.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
79	54632	IMAGENOLOGIA - RAYOS X SALA ECOGRAFIA 1	1	12.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
80	54632	LABORATORIO CLINICO - CUARTO FRIO	1	60.000	2	\$ 145.973	\$ 291.946
81	54632	LABORATORIO CLINICO - INMUNOLOGIA	1	60.000	2	\$ 145.973	\$ 291.946
82	54632	LABORATORIO CLINICO - MICROBIOLOGIA	1	24.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
83	54632	LABORATORIO CLINICO - REACTIVOS DEPOSITO	1	18.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
84	54632	LABORATORIO CLINICO - UROANALISIS Y COPROANALISIS	1	24.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
85	54632	LABORATORIO CLINICO AREA MICROBIOLOGIA	1	24.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
86	54632	LABORATORIO CLINICO COORDINACION	1	18.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
87	54632	LABORATORIO CLINICO HEMAPATOLOGIA	1	18.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
88	54632	LABORATORIO CLINICO OFICINA CALIDAD	1	12.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
89	54632	LABORATORIO CLINICO QUIMICA	1	36.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
90	54632	LABORATORIO CLINICO RECEPCION	1	36.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
91	54632	LABORATORIO CLINICO SECRETARIA	1	18.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
92	54632	LIDER DE SERVICIOS QUIRURGICOS	2	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
93	54632	OFICINA ASISENTRASALUDNORTE	1	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
94	54632	OFICINA CAMARAS DE SEGURIDAD	1	18.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143

95	54632	OFICINA CONTROL INTERNO	1	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
96	54632	OFICINA INGENIERIA AMBIENTAL	1	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
97	54632	OFICINA LIDER TALENTO HUMANO	1	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
98	54632	OFICINA NUEVA EPS	1	36.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
99	54632	OFICINA REVISORIA FISCAL	1	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
100	54632	OFICINA SIAU	1	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
101	54632	OFICINA SUPERVISORES AREA MANTENIMIENTO	1	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
102	54632	OFICINA SUPERVISORES FRENTE ASCENSORES	1	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
103	54632	PATOLOGIA	1	360.000	2	\$ 474.439	\$ 948.878
104	54632	PATOLOGIA - CUARTO DE CONSERVACION DE CADAVERES	1	60.000	2	\$ 145.973	\$ 291.946
105	54632	URGENCIAS PSICOLOGIA CLINICA	1	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
106	54632	RADIOLOGIA CONSULTA EXTERNA	1	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
107	54632	RADIOTERAPIA - CHILLER 1 PLATAFORMA	1	90.000	2	\$ 206.697	\$ 413.394
108	54632	RADIOTERAPIA - CHILLER 2 PLATAFORMA	1	90.000	2	\$ 206.697	\$ 413.394
109	54632	RADIOTERAPIA - CONSOLA EQUIPO	1	12.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
110	54632	RADIOTERAPIA - CONSULTORIO 1	1	9.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
111	54632	RADIOTERAPIA - PLANEACION	1	12.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
112	54632	RADIOTERAPIA - RECEPCION	1	60.000	2	\$ 145.973	\$ 291.946
113	54632	RADIOTERAPIA AMBIENTE	1	60.000	2	\$ 145.973	\$ 291.946
114	54632	RADIOTERAPIA AMBIENTE	1	120.000	2	\$ 267.207	\$ 534.414
115	54632	RADIOTERAPIA CONSULTORIO 2	1	9.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
116	54632	RAYOS X - SALA DE LECTURAS	1	18.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
117	54632	RAYOS X - SALA DE TECNICOS	1	18.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
118	54632	RAYOS X SALA INTERVECCIONISMO	1	12.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
119	54632	RAYOS X SALA LECTURA	1	18.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
120	54632	RECURSOS FISICOS OFICINA LIDER	1	18.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
121	54632	RECURSOS FISICOS SECRETARIA	1	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
122	54632	REFERENCIA	1	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
123	54632	REHABILITACION - CARDIACA	1	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
124	54632	REHABILITACION - CONSULTORIO	1	18.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
125	54632	REHABILITACION - ENTRADA	1	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
126	54632	REHABILITACION - GYM	1	18.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
127	54632	REHABILITACION - GYM	1	18.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
128	54632	REHABILITACION - OFICINA COORDINACION	1	9.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
129	54632	REHABILITACION - OFICINA DE FISICA	1	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
130	54632	REHABILITACION - OFICINA DE FISICA	1	18.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
131	54632	REHABILITACION - RECEPCION	1	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
132	54632	REHABILITACION - TERAPIA	1	18.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
133	54632	RX SALA INTERVECCIONISMO	1	24.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
134	54632	SALA DE MAQUINAS	1	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
135	54632	SALA RX 2	1	18.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
136	54632	CEGDOC ENTRADA PRINCIPAL	1	18.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
137	54632	SEGURIDAD DEL PACIENTE - PYP - AUDITORIA MEDICA	1	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
138	54632	SERVICIO ALIMENTACION - CUARTO FRIO DE CARNES	1	60.000	2	\$ 145.973	\$ 291.946
139	54632	SERVICIO ALIMENTACION - CUARTO FRIO DE LACTEOS	1	60.000	2	\$ 145.973	\$ 291.946
140	54632	SERVICIO ALIMENTACION - CUARTO FRIO DE LEGUMBRES	1	60.000	2	\$ 145.973	\$ 291.946
141	54632	SERVICIO ALIMENTACION - SALA DE MEZCLAS ENTERALES	1	24.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
142	54632	SERVICIO ALIMENTACION NUTRICION 1	1	24.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
143	54632	SIAU COORDINACION	1	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
144	54632	SIAU INFORMACION ENTRADA PRINCIPAL	1	18.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
145	54632	SUBGERENCIA ADMINISTRATIVA	1	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
146	54632	SUBGERENCIA ADMINISTRATIVA	1	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
147	54632	SUBGERENCIA DE SALUD	1	18.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
148	54632	SUBGERENCIA SALUD RECEPCION	1	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
149	54632	TALLER BIOMEDICOS	1	60.000	1	\$ 145.973	\$ 145.973
150	54632	URGENCIAS ADULTOS - OFICINA COORDINACION	1	18.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
151	54632	URGENCIAS ADULTOS - OFICINA ADMINISTRATIVA	1	18.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
152	54632	URGENCIAS ADULTOS - REGISTRO ESPECIALISTAS	1	18.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
153	54632	URGENCIAS ADULTOS - DUCTOS	1	70.000	2	\$ 425.711	\$ 851.422
154	54632	URGENCIAS ADULTOS CONSULTORIO 2	1	12.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
155	54632	URGENCIAS ADULTOS CONSULTORIO 3	1	12.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
156	54632	URGENCIAS ADULTOS CRITICOS	1	36.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
157	54632	URGENCIAS ADULTOS FACTURACION	1	12.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
158	54632	URGENCIAS ADULTOS SALA DE ESPERA	1	18.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
159	54632	URGENCIAS ADULTOS CENTRO DE ESCUCHA	1	18.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
160	54632	URGENCIAS PEDIATRIA - CONSULTORIO 1	1	12.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
161	54632	URGENCIAS PEDIATRIA - SALA DE YESOS	1	12.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
162	54632	URGENCIAS PEDIATRIA CONSULTORIO 2	1	12.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
163	54632	URGENCIAS PEDIATRIA OBSERVACION	1	24.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
164	54632	URGENCIAS PEDIATRIA PROCEDIMIENTOS	1	24.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
165	54632	URGENCIAS PEDIATRIA TRIAGE	1	12.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
166	54632	URGENCIAS PEDIATRICA - AREA DE DESCANSO	1	12.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286

167	54632	URGENCIAS REANIMACION	1	36.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
168	54632	URGENCIAS SALA DE PROCEDIMIENTOS	1	36.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
169	54632	URGENCIAS OFICINA ORTOPEdia	1	12.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
170	54632	URGENCIAS OBSERVACION #1	1	36.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
171	54632	GINECOLOGIA CONSULTORIO	1	24.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
172	54632	SALA DE CRITICOS STROK #1	1	40.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
173	54632	SALA DE CRITICOS STROK #2	1	40.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
174	54632	SISBEN - CARPA	1	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
175	54632	LAVANDERIA - TRABAJO SUCIO	1	60.000	1	\$ 145.973	\$ 145.973
176	54632	LAVANDERIA - TRABAJO LIMPIO	1	60.000	1	\$ 145.973	\$ 145.973
177	54632	ZONA DE EXPANSION ADMINISTRATIVA COORDINACION ENFERMERIA ACTISALUD	1	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
178	54632	ZONA DE EXPANSION ADMINISTRATIVA COORDINACION ENFERMERIA ACTISALUD	1	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
179	54632	ZONA DE EXPANSION ADMINISTRATIVA TALENTO HUMANO	1	60.000	1	\$ 145.973	\$ 145.973
180	54632	ZONA DE EXPANSION ADMINISTRATIVA TALENTO HUMANO	1	60.000	1	\$ 145.973	\$ 145.973
181	54632	ZONA DE EXPANSION ADMINISTRATIVA TALENTO HUMANO	1	60.000	1	\$ 145.973	\$ 145.973
182	54632	ZONA DE EXPANSION ADMINISTRATIVA TALENTO HUMANO	1	60.000	1	\$ 145.973	\$ 145.973
183	54632	TALENTO HUMANO OFICINAS - CARPA VERDE	1	60.000	1	\$ 145.973	\$ 145.973
184	54632	TALENTO HUMANO OFICINAS - CARPA VERDE	1	60.000	1	\$ 145.973	\$ 145.973
185	54632	TALENTO HUMANO OFICINAS - CARPA VERDE	1	60.000		\$ 145.973	\$ 0
186	54632	ZONA DE EXPANSION OFICINA CONTRATACION BIENES Y BSERVICIOS GABYS	1	60.000	1	\$ 145.973	\$ 145.973
187	54632	ZONA DE EXPANSION OFICINA CONTRATACION BIENES Y BSERVICIOS GABYS	1	60.000	1	\$ 145.973	\$ 145.973
188	54632	ZONA DE EXPANSION OFICINA CONTRATACION BIENES Y BSERVICIOS GABYS	1	60.000	1	\$ 145.973	\$ 145.973
189	54632	ZONA DE EXPANSION PLANEACION	1	60.000	1	\$ 145.973	\$ 145.973
190	54632	ZONA DE EXPANSION PLANEACION	1	60.000	1	\$ 145.973	\$ 145.973
191	54632	ZONA DE EXPANSION PLANEACION	1	60.000	1	\$ 145.973	\$ 145.973
192	54632	ZONA DE EXPANSION PLANEACION	1	60.000	1	\$ 145.973	\$ 145.973
193	54632	ZONA DE EXPANSION PLANEACION	1	60.000	1	\$ 145.973	\$ 145.973
194	54632	ZONA DE EXPANSION SECRETARIA EJECUTIVA GERENCIA	1	60.000	1	\$ 145.973	\$ 145.973
195	54632	ZONA DE EXPANSION SECRETARIA EJECUTIVA GERENCIA	1	60.000	1	\$ 145.973	\$ 145.973
196	54632	ZONA EXPANSION ADMINISTRATIVA JEFE TESORERIA	1	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
197	54632	ZONA EXPANSION ADMINISTRATIVA CONTABILIDAD	1	36.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
198	54632	ZONA EXPANSION ADMINISTRATIVA CONTABILIDAD COSTOS	1	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
199	54632	ZONA EXPANSION ADMINISTRATIVA LIDER FINANCIERO	1	18.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
200	54632	ZONA EXPANSION ADMINISTRATIVA PRESUPUESTO	1	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
201	54632	ZONA EXPANSION ADMINISTRATIVA TESORERIA	1	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
202	54632	FRENTE ASCENSORES	1	36.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
203	54632	QUIROFANOS MANEJADORA (SALA 1)	2	72.000	2	\$ 425.711	\$ 851.422
204	54632	QUIROFANOS CONDENSADORA (SALA 1)	2	48.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
205	54632	QUIROFANOS CONDENSADORA (SALA 1)	2	48.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
206	54632	QUIROFANOS MANEJADORA (SALA 2)	2	72.000	2	\$ 425.711	\$ 851.422
207	54632	QUIROFANOS CONDENSADORA (SALA 2)	2	48.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
208	54632	QUIROFANOS CONDENSADORA (SALA 2)	2	48.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
209	54632	QUIROFANOS MANEJADORA (SALA 3)	2	72.000	2	\$ 425.711	\$ 851.422
210	54632	QUIROFANOS CONDENSADORA (SALA 3)	2	48.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
211	54632	QUIROFANOS CONDENSADORA (SALA 3)	2	48.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
212	54632	QUIROFANOS MANEJADORA (SALA 4)	2	72.000	2	\$ 425.711	\$ 851.422
213	54632	QUIROFANOS CONDENSADORA (SALA 4)	2	48.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
214	54632	QUIROFANOS CONDENSADORA (SALA 4)	2	48.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
215	54632	QUIROFANOS MANEJADORA (SALA 5)	2	72.000	2	\$ 425.711	\$ 851.422
216	54632	QUIROFANOS CONDENSADORA (SALA 5)	2	48.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
217	54632	QUIROFANOS CONDENSADORA (SALA 5)	2	48.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
218	54632	QUIROFANOS MANEJADORA (SALA 6)	2	72.000	2	\$ 425.711	\$ 851.422
219	54632	QUIROFANOS CONDENSADORA (SALA 6)	2	48.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
220	54632	QUIROFANOS CONDENSADORA (SALA 6)	2	48.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
221	54632	QUIROFANOS	2	24.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
222	54632	QUIROFANOS	2	12.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
223	54632	QUIROFANOS	2	16.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
224	54632	UMA SALA DE RECUPERACION 1	2	48.000	2	\$ 471.440	\$ 942.880
225	54632	UMA SALA DE RECUPERACION 2	2	76.000	2	\$ 471.226	\$ 942.452
226	54632	UMA SALA DE ENTREGA DE BATAS	2	54.000	2	\$ 471.440	\$ 942.880
227	54632	UMA SALA DE ESTERILIZACION	2	96.000	2	\$ 471.226	\$ 942.452
228	54632	UMA SALA DE VESTIER HOMBRES	2	48.000	2	\$ 471.440	\$ 942.880
229	54632	UMA SALA DE AREA DE DESCANSO	2	48.000	2	\$ 471.440	\$ 942.880
230	54632	UMA SALA DE AREA DE PREPARACION	2	48.000	2	\$ 471.440	\$ 942.880
231	54632	UMA SALA DE RECEPCION QUIROFANO	2	48.000	2	\$ 471.440	\$ 942.880

232	54632	URGENCIAS ADULTOS TIPO PAQUETE CONSULTORIOS	1	120.000	2	\$ 267.207	\$ 534.414
233	54632	MULTI-V VERTICAL 1	2	120.000	2	\$ 744.323	\$ 1.488.646
234	54632	MULTI-V VERTICAL 2	2	240.000	2	\$ 744.323	\$ 1.488.646
235	54632	MULTI-V VERTICAL 3	2	168.000	2	\$ 744.323	\$ 1.488.646
236	54632	OFICINA DE APOYO A LA ATENCION	2	24.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
237	54632	APOYO SEGURIDAD DEL PACIENTE URGENCIAS ADULTOS	2	12.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
238	54632	CENTRAL DE MEZCLAS ADMINISTRATIVA	2	18.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
239	54632	CENTRAL DE MEZCLAS NUTRICION PARENTERAL	2	18.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
240	54632	CENTRAL DE MEZCLAS AREA ESTERIL	2	12.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
241	54632	CENTRAL DE MEZCLAS ONCOLOGIA	2	12.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
242	54632	CENTRAL DE MEZCLAS REEMPAQUE	2	12.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
243	54632	CUIDADO INTERMEDIO NEONATAL	2	60.000	2	\$ 145.973	\$ 291.946
244	54632	CUIDADO INTERMEDIO NEONATAL	2	60.000	2	\$ 145.973	\$ 291.946
245	54632	CUIDADO INTERMEDIO NEONATAL - CAFETIN	2	9.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
246	54632	JURIDICA - LABORAL	2	18.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
247	54632	JURIDICA ADMINISTRATIVA	2	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
248	54632	SISTEMAS - RECEPCION	2	36.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
249	54632	SISTEMAS CUARTO DE EQUIPOS	2	24.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
250	54632	SALA DE PARTOS - MANEJADORA	2	240.000	2	\$ 412.323	\$ 824.646
251	54632	SALA DE PARTOS - CONDENSADORA	2	360.000	2	\$ 474.439	\$ 948.878
252	54632	SALA DE PARTOS - MANEJADORA	2	144.000	2	\$ 412.323	\$ 824.646
253	54632	SALA DE PARTOS - MANEJADORA	2	150.000	2	\$ 412.323	\$ 824.646
254	54632	SALA DE PARTOS - CONDENSADORA	2	150.000	2	\$ 412.323	\$ 824.646
255	54632	SALA DE PARTOS - CONDENSADORA	2	144.000	2	\$ 412.323	\$ 824.646
256	54632	SALA DE PARTOS	2	240.000	2	\$ 412.323	\$ 824.646
257	54632	SALA DE PARTOS	2	360.000	2	\$ 474.439	\$ 948.878
258	54632	UCIN ESTAR MEDICO	3	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
259	54632	UCIN 01-05	3	36.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
260	54632	UCIN 06-07	3	22.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
261	54632	UCIN SALA DE EQUIPOS	3	22.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
262	54632	UCIN REGISTROS MEDICOS	3	12.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
263	54632	UCIN 08-12	3	36.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
264	54632	UCIN 13-14	3	22.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
265	54632	UCIN 15-10	3	22.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
266	54632	UCIN 17-18	3	12.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
267	54632	PEDIATRIA - COORDINACION	3	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
268	54632	PEDIATRIA - SALA DE JUNTAS	3	18.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
269	54632	PEDIATRIA HABITACION 301	3	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
270	54632	UNIDAD DE ONCOHEMATOLOGIA PEDIATRICA HABITACION 640 A 643	3	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
271	54632	OFICINA LINEA AMIGA IAMI #1	3	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
272	54632	OFICINA IAMI #2	3	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
273	54632	NUTRICION LACTARIO #1	3	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
274	54632	NUTRICION LACTARIO #2	3	18.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
275	54632	NUTRICION LACTARIO #3	3	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
276	54632	BANCO DE LECHE	4	60.000	2	\$ 145.973	\$ 291.946
277	54632	BANCO DE LECHE - AREA ADMINISTRATIVA	4	12.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
278	54632	BANCO DE LECHE - CONSULTORIO	4	12.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
279	54632	BANCO DE LECHE - CONTROL MICROBIOLOGICO	4	18.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
280	54632	BANCO DE LECHE - SALA DE EXTRACCION	4	18.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
281	54632	MADRE CANGURO - SALA	4	36.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
282	54632	CONSULTORIO 1	4	18.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
283	54632	CONSULTORIO 3	4	18.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
284	54632	CONSULTORIO 4	4	18.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
285	54632	CONSULTORIO 6	4	24.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
286	54632	HABITACION QUEMADOS 402-405	4	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
287	54632	SALA DE PROCEDIMIENTOS ALA A	4	18.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
288	54632	TALENTO HUMANO NOMINA	4	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
289	54632	AULA UDES	5	9.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
290	54632	AULA UDES	5	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
291	54632	AULA UDES	5	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
292	54632	COORDINACION DE GINECOLOGIA Y OBSTETRICIA	5	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
293	54632	SALON DR. EDUARDO PEREZ GOMEZ	5	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
294	54632	COORDINACION DE EFERMERIA DE ATENCION HOSPITALARIA	6	18.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
295	54632	HABITACION 632 A 635	6	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
296	54632	NEUROCIRUGIA - OFICINA DE COORDINACION	6	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
297	54632	NEUROCIRUGIA - SALON DE JUNTAS	6	18.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
298	54632	OFICINA GESTION JURIDICA	6	18.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
299	54632	PEDIATRIA AREA RESPIRATORIA	6	18.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
300	54632	UNIDAD DE ONCOHEMATOLOGIA PEDIATRICA HABITACION 636 A 639	6	18.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
301	54632	UNIDAD DE ONCOHEMATOLOGIA PEDIATRICA HABITACION 644	6	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
302	54632	AULA UDES	7	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
303	54632	AULA UDES	7	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143

304	54632	AULA UDES	7	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
305	54632	MEDICINA INTERNA - AUDITORIO	7	18.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
306	54632	MEDICINA INTERNA - COORDINACION	7	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
307	54632	AULA UDES	8	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
308	54632	AULA UDES	8	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
309	54632	AULA UDES	8	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
310	54632	CIRUGIA GENERAL - COORDINACION	8	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
311	54632	CIRUGIA GENERAL - SALA DE JUNTAS	8	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
312	54632	HABITACION 801	8	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
313	54632	UNIDAD BARIATRICA HABITACION 844	8	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
314	54632	COORDINACION CIRUGIA PLASTICA	9	18.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
315	54632	COORDINACION JURIDICA	9	18.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
316	54632	HABITACION 901	9	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
317	54632	HABITACION 902-903-904-905	9	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
318	54632	HABITACION 906-907-908-909 /	9	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
319	54632	HABITACION 910-911-912-913	9	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
320	54632	HABITACION 914-915-916-917	9	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
321	54632	HABITACION 918-921	9	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
322	54632	HABITACION 924-925	9	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
323	54632	HABITACION 926-927	9	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
324	54632	HABITACION 928-929-930-931	9	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
325	54632	HABITACION 932-933-934-935	9	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
326	54632	HABITACION 936-937-938-939	9	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
327	54632	HABITACION 940-941-942-943	9	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
328	54632	HABITACION 944	9	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
329	54632	HABITACION 944 H0033636	9	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
330	54632	COORDINACION APP	10	18.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
331	54632	FACTURACION	10	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
332	54632	HABITACION 1001	10	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
333	54632	HABITACION 1002	10	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
334	54632	HABITACION 1003-1004	10	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
335	54632	HABITACION 1005-1006	10	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
336	54632	HABITACION 1007-1008	10	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
337	54632	HABITACION 1009-1010	10	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
338	54632	HABITACION 1011-1012	10	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
339	54632	HABITACION 1013-1014	10	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
340	54632	HABITACION 1015-1016	10	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
341	54632	HABITACION 1017-1018	10	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
342	54632	HABITACION 1019-1020	10	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
343	54632	HABITACION 1021-1022	10	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
344	54632	HABITACION 1023-1024	10	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
345	54632	HABITACION 1025-1026	10	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
346	54632	HABITACION 1027-1028	10	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
347	54632	HABITACION 1029-1030	10	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
348	54632	HABITACION 1031-1032	10	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
349	54632	HABITACION 1033-1034	10	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
350	54632	HABITACION 1035-1036	10	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
351	54632	HABITACION 1037-1038	10	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
352	54632	HABITACION 1039-1040	10	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
353	54632	HABITACION 1041-1042	10	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
354	54632	HABITACION 1043	10	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
355	54632	HABITACION 1044	10	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
356	54632	LIDER SERVICIOS HOSPITALARIOS	10	18.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
357	54632	AREA DE PROCEDIMIENTOS	11	18.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
358	54632	AREA PROCEDIMIENTOS SALA DE PROCEDIMIENTOS	11	24.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
359	54632	CARTERA JURIDICA	1	18.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
360	54632	COORDINACION SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	11	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
361	54632	ENDOSCOPIA SALA DE STAR	11	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
362	54632	ENDOSCOPIA - SALA 1	11	18.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
363	54632	HABITACION 1101	11	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
364	54632	HABITACION 1102	11	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
365	54632	HABITACION 1103-1104	11	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
366	54632	HABITACION 1105-1106	11	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
367	54632	HABITACION 1107-1108	11	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
368	54632	HABITACION 1109-1110	11	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
369	54632	HABITACION 1111-1112	11	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
370	54632	HABITACION 1113-1114	11	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
371	54632	HABITACION 1115-1116	11	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
372	54632	HABITACION 1117-1118	11	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
373	54632	HABITACION 1119-1120	11	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
374	54632	OFICINA MEDICO LABORAL	11	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
375	54632	OFICINA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	11	18.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
376	54632	OFICINA UROLOGIA	11	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
377	54632	PSICOLOGIA CLINICA	11	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
378	54632	SALA 2 ENDOSCOPIA	11	18.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
379	54632	SALA DE UROLOGIA	11	24.000	2	\$ 85.143	\$ 170.286
380	54632	SINDICATO	11	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143

381	54632	UROLOGIA - CONSULTORIO MEDICO 1	11	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
382	54632	CONSULTORIO EPIDEMIOLOGIA	12	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
383	54632	EPIDEMIOLOGIA	12	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
384	54632	HABITACION 1201	12	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
385	54632	HABITACION 1202	12	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
386	54632	HABITACION 1203-1204	12	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
387	54632	MEDICINA INTERNA HABITACION 15	12	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
388	54632	MEDICINA INTERNA HABITACION 18	12	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
389	54632	MEDICINA INTERNA HABITACION 21	12	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
390	54632	MEDICINA INTERNA HABITACION 22	12	18.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
391	54632	MEDICINA INTERNA HABITACION 23	12	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
392	54632	MEDICINA INTERNA HABITACION 25	12	18.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
393	54632	MEDICINA INTERNA HABITACION 26	12	18.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
394	54632	MEDICINA INTERNA HABITACION 27	12	9.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
395	54632	VACUNACION PISO 12	12	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
396	54632	HABITACION 1219-1220	12	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
397	54632	HABITACION 1217-1218	12	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
398	54632	HABITACION 1215-1216	12	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
399	54632	HABITACION 1213-1214	12	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
400	54632	HABITACION 1211-1212	12	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
401	54632	HABITACION 1209-1210	12	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
402	54632	HABITACION 1207-1208	12	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
403	54632	HABITACION 1205-1206	12	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
404	54632	VACUNACION PISO 12	12	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
405	54632	TRABAJO SOCIAL	1	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
406	54632	UNIDAD MOVIL BANCO DE SANGRE	1	9.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
407	54632	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO 16 CONTROL DE HERIDA	1	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
408	54632	URGENCIAS ADULTOS REGISTRO ESPECIALISTAS	1	18.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
409	54632	COORDINACION SALA DE RX	1	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
410	54632	SERVICIO DE ALIMENTACION COORDINACION	1	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
411	54632	URGENCIAS PEDIATRIA DUCTO	1	60.000	2	\$ 145.973	\$ 291.946
412	54632	URGENCIAS PEDIATRIA DUCTO	1	60.000	2	\$ 145.973	\$ 291.946
413	54632	ASPROHUEM	4	18.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
414	54632	RAG DE RADIOTERAPIA	1	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
415	54632	LABORATORIO MICOBACTERIAS	1	60.000	2	\$ 145.973	\$ 291.946
416	54632	AUDIOLOGIA	11	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
417	54632	ORTOPEDIA	9	12.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
418	54632	HABITACION 922-923	9	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
419	54632	HABITACION 104 - 109	6	24.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143
420	54632	ZONA DE EXPANSION MERCADEO Y VENTAS	1	60.000	1	\$ 145.973	\$ 145.973
421	54632	ZONA DE EXPANSION MERCADEO Y VENTAS	1	60.000	1	\$ 145.973	\$ 145.973
422	54632	SALON DE LOS SUEÑOS	3	36.000	1	\$ 85.143	\$ 85.143

NOTA: El suministro del químico para el lavado de los aires acondicionados está incluido dentro del costo del mantenimiento.

MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y REFRIGERACIÓN:

Los valores del cuadro anterior corresponden a mantenimientos preventivos. Los costos de los mantenimientos correctivos a que haya lugar durante el desarrollo del contrato y que se encuentren por fuera de las actividades planteadas en el numeral II. Condiciones Técnicas de las especificaciones técnicas, son dependientes del grado de dificultad del mismo.

Valor de equipos para traslados, desmonte e instalación:

ÍTEM	EQUIPO	TIPO	U/M	CANT	VALOR DESMONTE (IVA incluido)	VALOR TRASLADO (IVA incluido)	VALOR INSTALACION (IVA incluido)
1	AIRE ACONDICIONADO	MINISPLIT	UND	1	\$ 95.200,00	\$ 59.500,00	\$ 297.500,00
2	AIRE ACONDICIONADO	PAQUETE	UND	1	\$ 178.500,00	\$ 119.000,00	\$ 535.500,00
3	AIRE ACONDICIONADO	DUCTO	UND	1	\$ 297.500,00	\$ 178.500,00	\$ 1.428.000,00

Mantenimiento correctivo de neveras, refrigeradores y congeladores:

EQUIPO	U/M	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL (Incluido IVA)
NEVERA	UND	1	\$90.000,00	\$107.100,00
REFRIGERADOR	UND	1	\$130.000,00	\$154.700,00
CONGELADOR	UND	1	\$160.000,00	\$190.400,00

II. REPUESTOS Y MATERIALES (Mantenimiento Hospitalario INFRA-DOT) :

Las cantidades acá planteadas se realizan según la proyección requerida por la institución para el correcto funcionamiento del objeto del contrato. Estas cantidades estimadas están sujetas a cambio según la necesidad de la entidad.

ITEM	CODIGO	CODIGO CPC	DESCRIPCION	U.M	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	MANT.0375	3799001	AISLAMIENTO RUBATEX DE 7/8	TIRA	1	\$ 10.045	\$ 10.045
2	MANT.5272	3799001	AISLAMIENTO RUBATEX DE 5/8	TIRA	1	\$ 10.045	\$ 10.045
3	MANT.0374CI	3799001	AISLAMIENTO RUBATEX DE 3/4	TIRA	1	\$ 8.707	\$ 8.707
4	MANT.6857	4153203	ANGULO EXTERNO 25 X 25	UND	1	\$ 3.984	\$ 3.984
5	MANT.6856	4153203	ANGULO INTERNO 25 X 25	UND	1	\$ 3.984	\$ 3.984
6	MANT.6858	4153203	ANGULOS PLANOS 25 X 25	UND	1	\$ 3.213	\$ 3.213
7	MANT.5523	4711101	CAPACITOR DE 35 MCF	UND	1	\$ 28.595	\$ 28.595
8	MANT.1400	4711101	CAPACITOR DE 40 MCF	UND	1	\$ 56.761	\$ 56.761
9	MANT.5251	4711101	CAPACITOR DE 50 MCF 220V	UND	1	\$ 62.116	\$ 62.116
10	MANT.5543	4621298	CONTACTOR DE 30 AMP BIPOLAR 24UV	UND	1	\$ 146.862	\$ 146.862
11	MANT.4492	4621298	CONTACTOR DE 40 AMP TRIPOLAR 24V	UND	1	\$ 209.770	\$ 209.770
12	MANT.7040	4621298	CONTACTOR DE 50AMP TRIPOLAR	UND	1	\$ 54.470	\$ 54.470
13	MANT.3249	4394107	CONTROL DUAL PARA TEMPERATURA REF KP 15 PARA ALTA Y BAJA PRESION (CUARTO FRIO LABORATORIO)	UND	1	\$ 146.862	\$ 146.862
14	MANT.5526	3692001	CINTA FOIL DE ALUMINIO	UND	1	\$ 31.465	\$ 31.465
15	MANT.4639	3692001	CINTA NEGRA	UND	1	\$ 7.754	\$ 7.754
16	MANT.5527	4151603	COPAS DE COBRE 3/8	UND	1	\$ 7.443	\$ 7.443
17	MANT.7126	3624003	CORREA 20 CM PAQUETE X 100	UND	1	\$ 9.746	\$ 9.746
18	MANT.6602	3624003	CORREA INDUSTRIAL	UND	1	\$ 115.386	\$ 115.386
19	MANT.5544	46940	ELECTRON DIELECTRICO	UND	1	\$ 99.868	\$ 99.868
20	MANT.5030	4391405	FILTRO SECADOR DE 1/2	UND	2	\$ 68.188	\$ 136.376
21	MANT.5259	4391405	FILTRO SECADOR DE 1/4	UND	1	\$ 66.657	\$ 66.657
22	MANT.2124	4391405	FILTRO SECADOR DE 3/8	UND	1	\$ 67.578	\$ 67.578
23	MANT.3032	4391405	FILTRO SECADOR DE 5/8	UND	1	\$ 64.044	\$ 64.044
24	MANT.7127	3411022	GAS BUTANO MAPPGASS	UND	1	\$ 45.838	\$ 45.838
25	MANT.5268	35490	LIMPIADOR QUIMICO ELECTRON	UND	1	\$ 72.291	\$ 72.291
26	2109002007	4323002	COMPRESOR DE 10 TONELADAS GAS R-22	UND	1	\$ 5.611.878	\$ 5.611.878
27	MANT.5240	4323002	MOTOCOMPRESOR DE 12000 BTU HR 220V	UND	1	\$ 399.471	\$ 399.471
28	MANT.7032	4323002	MOTOCOMPRESOR DE 18000 BTU / HR 220 V	UND	1	\$ 536.769	\$ 536.769
29	MANT.5242	4323002	MOTOCOMPRESOR DE 24000 BTU / HR 220 V	UND	1	\$ 571.897	\$ 571.897
30	MANT.4251	4323002	MOTOCOMPRESOR	UND	2	\$ 1.633.228	\$ 3.266.456

			DE 36000 BTU				
31	MANT.5244	4323002	MOTOCOMPRESOR DE 48000 BTU	UND	1	\$ 2.420.390	\$ 2.420.390
32	MANT.5245	4323002	MOTOCOMPRESOR DE 60000 BTU	UND	1	\$ 4.583.747	\$ 4.583.747
33	MANT.7039	4323002	MOTOVENTILADOR AA 24000 BTU	UND	1	\$ 246.323	\$ 246.323
34	MANT.6604	43253	MOTOR VENTILADOR REF E12EK NSB EAU 620044011	UND	1	\$ 448.201	\$ 448.201
35	MANT.1930	4391201	MOTOR BIFASICO DE 1/2 HP 220V UN EJE	UND	1	\$ 398.614	\$ 398.614
36	MANT.5528	4391201	MOTOR AXIAL 1/3 HP	UND	1	\$ 399.471	\$ 399.471
37	MANT.5529	4391405	PORTAPIEDRA	UND	1	\$ 599.743	\$ 599.743
38	MANT.5530	4391405	PIEDRA FILTRO	UND	1	\$ 105.705	\$ 105.705
39	MANT.6601	4332007	POLEA DE ALUMINIO EJE DE 1/2	UND	1	\$ 62.330	\$ 62.330
40	MANT.4913	4391201	PRESOSTATO DANFOSS DE 0-150 PSI	UND	1	\$ 161.555	\$ 161.555
41	MANT.2125	3411022	GAS REFRIGERANTE FREON 22	UND	1	\$ 932.279	\$ 932.279
42	MANT.5012CI	3411022	GAS REFRIGERANTE FREON 410	UND	1	\$ 801.085	\$ 801.085
43	MANT.4493	3411022	REFRIGERANTE 141B CILINDROS DE 100G	UND	1	\$ 99.600	\$ 99.600
44	MANT.5524	4621206	RELE BIMETALICO 16-22 AMP	UND	1	\$ 37.484	\$ 37.484
45	MANT.4549	4621206	RELE TERMICO - 10 AMP	UND	1	\$ 56.065	\$ 56.065
46	MANT.0019	4131005	SOLDADURA DE PLATA AL 2%	UND	1	\$ 8.782	\$ 8.782
47	MANT.6941	4131005	SOLDADURA DE PLATA AL 5%	UND	1	\$ 19.277	\$ 19.277
48	MANT.0372	4151601	TUBERIA DE COBRE 1/2	MTS	1	\$ 25.703	\$ 25.703
49	MANT.1936	4151601	TUBERIA DE COBRE 1/4	MTS	1	\$ 11.246	\$ 11.246
50	MANT.1934	4151601	TUBERIA DE COBRE 3/4	MTS	2	\$ 43.803	\$ 87.606
51	MANT.1935	4151601	TUBERIA DE COBRE 3/8	MTS	1	\$ 18.742	\$ 18.742
52	MANT.0373	4151601	TUBERIA DE COBRE 5/8	MTS	1	\$ 36.199	\$ 36.199
53	MANT.0371	4151601	TUBERIA DE COBRE 7/8	MTS	1	\$ 66.828	\$ 66.828
54	MANT.6863	3632007	TUBOS DE PVC DE 1/2" DIAMETRO X 6 MET	UND	2	\$ 14.459	\$ 28.918
55	MANT.5273	4391201	VALVULA DE CARGA DE REFRIGERANTE 1/4	UND	1	\$ 3.749	\$ 3.749
56	MANT.5201	3692001	CINTA VINILO	UND	1	\$ 8.729	\$ 8.729
57	MANT.4757	4391201	MOTOR CONDENSADORA 3/4 HP 460 V	UND	2	\$ 498.001	\$ 996.002
58	MANT.7130	3411022	REFRIGERANTE R-404	CILI	1	\$ 411.252	\$ 411.252
59	MANT.7129	3411022	REFRIGERANTE R134A	CILI	1	\$ 298.800	\$ 298.800
60	MANT.4726	4621206	RELAY CON TERMICO	UND	1	\$ 55.690	\$ 55.690
61	MANT.5032		VALVULA DE EXPANSION TES 1 R 404	UND	1	\$ 199.200	\$ 199.200
62	MANT.7723	4391201	VALVULA DE EXPANSION PARA AIRE ACONDICIONADO PISO TECHO 60.000 BTU	UND	1	\$ 839.640	\$ 839.640
63	MANT.5032	4391201	VALVULA DE EXPANSION TES-2	UND	1	\$ 706.840	\$ 706.840

			404/507 ECUALIZACION EXTERNA CON TOBERA				
64	MANT.4741	4391201	VALVULA SOLENOIDE 3/8 CON BOBINA220 V	UND	1	\$ 664.001	\$ 664.001
65	MANT.7439	4826609	CONTROLADOR FULL GAUGE TC900E POWER CONGELACION 115/220V	UND	1	\$ 314.865	\$ 314.865
66	MANT.6497	4391405	PREFILTRO DE 65% PARA AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL REF EF G4 M	UND	1	\$ 755.033	\$ 755.033
67	MANT.7436	4716001	TARJETA DE AIRE ACONDICIONADO MANEJADORA 9,000 A 24,000 BTU	UND	1	\$ 1.119.163	\$ 1.119.163
68	MANT.8388	4391201	LAMINAS DE PIRALU	UND	1	\$ 551.549	\$ 551.549
69	MANT.8389	4151205	PERFILES TIPO U DE 2" X 1/2"EN CALIBRE 24 PARA COLGANTES Y REFUERZO DE UNIONES	UND	1	\$ 30.630	\$ 30.630
70	MANT.8390	4151205	PLATINAS DE 1" X 1/16" X 6 MTS PARA GANCHOS PARA ASEGURAR UNIONES DE DUCTOS	UND	1	\$ 49.051	\$ 49.051
71	MANT.8391	4219098	LAMINAS EN CALIBRE 22 PARA DUCTOS DE ACOPLE Y RETORNO DE AIRE	UND	1	\$ 122.626	\$ 122.626
72	MANT.8392	3627021	THERMOLON # 10 " AISLAMIENTO PARA DUCTOS ROLLO	UND	1	\$ 153.363	\$ 153.363
73	MANT.8393	3542006	PEGANTE POR GALON P 1285	UND	1	\$ 110.310	\$ 110.310
74	MANT.8394	4299902	REJILLAS EN ALUMINIO PARA RETORNO DE AIRE	UND	1	\$ 147.259	\$ 147.259
75	MANT.8395	4294401	TORNILLO HEXAGONAL 10*1	UND	1	\$ 589	\$ 589
76	MANT.8396	4151601	TUBERIA RIGIDA DE 1,1/8 COBRE	UND	1	\$ 158.503	\$ 158.503
77	MANT.8397	4151601	TUBERIA RIGIDA DE 1/2 COBRE	UND	1	\$ 134.942	\$ 134.942
78	MANT.6390	4391405	FILTRO HEPA DE 99,99 % DE ASEPSIA EN MARCO METALICO DE 24"X48"X11+1/2" CAIDA DE PRESION ESTATICA INICIAL DE 1,4" TERMINAL 2,2"	UND	1	\$ 2.163.357	\$ 2.163.357
79	MANT.3758	4391405	FILTRO HEPA 1,300 99,99 ASEPSIA 24 " X12"X3"	UND	1	\$ 937.098	\$ 937.098

PARAGRAFO 1: En el evento que la ESEHUEM requiera un REPUESTO que no se encuentre relacionado en el objeto del contrato se solicitara al contratista para garantizar la continuidad de las labores en la prestación del servicio público de salud, y los precios se ajustan a los establecidos a la ley.

PARAGRAFO 2: Considerando que la parte de repuestos es con base a un portafolio, para efectos del cálculo del monto a contratar, se proyectan cantidades para solicitar, acorde a proyección de necesidades institucionales, las cuales no son de obligatoria ejecución.



PARAGRAFO 3: EL COORDINADOR Y/O LIDER DEL SERVICIO SERÁ EL RESPONSABLE DE LA OPTIMIZACIÓN DEL RECURSO CONTRATADO, PARA TAL FIN, DEBE CONTAR PREVIAMENTE CON LA CERTIFICACIÓN DE ALMACÉN, QUE CORROBORE LA INEXISTENCIA O AGOTAMIENTO DEL STOCK DE INVENTARIO Y LA SOLICITUD DEL SERVICIO O LA DEMANDA DE DICHA ATENCIÓN.

Nota: El precio o precios ofertados deberán incluir todos los costos relacionados con legalización, impuestos, transporte, administración, variaciones monetarias y prestaciones sociales. El valor del contrato incluye todos los costos directos e indirectos, costos fiscales y en general, todos aquellos que se deriven del contrato, como los pagos de hasta ciento veinte (120) días. El contratista debe cancelar y acreditar los respectivos impuestos y demás costos fiscales, dentro de ellos la estampilla Pro Empresa Social del Estado Hospital Universitario Erasmo Meoz del 2%, estampilla Pro Deporte y Recreación Departamental del 2.5%, estampilla Pro Desarrollo Académico Científico de la Universidad Pública de Norte de Santander en el Dpto. Norte de Santander del 1%; en su defecto, autoriza al HOSPITAL para efectuar las deducciones de ley, en caso de que apliquen. Por lo tanto, la E.S.E. HUEM no será responsable por reclamaciones que tengan como causa los elementos antes descritos.

Para la ejecución del contrato se requiere tener en cuenta:

CONDICIONES TECNICAS:

El contratista deberá poseer toda la dotación e indumentaria exigida como protocolo de seguridad industrial y contar con las herramientas e insumos necesarios para la prestación del servicio.

Para la ejecución del contrato se requiere tener en cuenta que:

1) LOS AIRES ACONDICIONADOS DE TIPO PAQUETE DEBEN REALIZAR COMO MÍNIMO EL SIGUIENTE PROTOCOLO:

- Limpieza General de la condensadora y serpentín.
- Engrase de rodamientos.
- Ajuste de tornillería y revisión de fugas.
- Limpieza General de la manejadora y lavado de serpentín.
- Drenaje de aguas.
- Ajuste de correas.
- Limpieza de rejillas y engrase de rodamientos.
- Tomar lectura amperaje de la línea 1, línea 2 y línea 3 de los compresores.
- Tomar lectura amperaje de la línea 1, línea 2 y línea 3 de los motores de la unidad condensadora.
- Tomar lectura amperaje de la línea 1, línea 2 y línea 3 de los motores de la unidad manejadora.
- Tomar lectura de la temperatura de retorno.
- Tomar lectura de la temperatura rejilla.
- Tomar lectura de la temperatura de la entrada condensadora.
- Tomar lectura de la temperatura de la salida condensadora.

2) LOS AIRES ACONDICIONADOS DE TIPO SPLIT DEBEN REALIZAR COMO MÍNIMO EL SIGUIENTE PROTOCOLO:

- Inspeccionar las condiciones ambientales en las que se encuentra el equipo.
- Limpiar el equipo en forma externa (bandeja de agua, tubería de drenaje, etc).
- Realizar limpieza de filtros de aire (cambiar si es necesario).
- Efectuar limpieza general a la condensadora y manejadora.
- Limpiar aspas de ventiladores y verificar seguros.
- Revisar estructura del equipo.
- Revisar ruidos fuertes del compresor.
- Revisar gomas base del compresor y ausencia de fuga de gas refrigerante en las válvulas.
- Lubricar motores del condensador y manejadora.
- Engrasar rodamientos si es necesario.
- Revisar controles de presión y temperatura.
- Revisar líneas, terminales, demás circuitos y componentes eléctricos.
- Revisar voltaje y amperaje (220 - AMP).
- Revisar las presiones de succión y descarga.
- Reapretar soportería, pernos y tornillos en general.
- Verificar el funcionamiento del equipo en conjunto con el operador.

3) LOS AIRES ACONDICIONADOS DE TIPO VENTANA DEBEN REALIZAR COMO MÍNIMO EL SIGUIENTE PROTOCOLO:

- Inspeccionar las condiciones ambientales en las que se encuentra el equipo.
- Efectuar limpieza integral de panel de control, bandeja de agua, etc.
- Efectuar limpieza integral de condensador evaporador.
- Revisar filtro de aire.
- Limpiar o cambiar si es necesario.
- Verificar estado de empaques y bisagras.
- Lubricar motor - ventilador.
- Revisar voltaje y amperaje.
- Revisar cables, conexiones, terminales reventadas, etc.
- Revisar bornes del compresor.
- Revisar fuga de gas en el sistema.
- Verificar que no haya aceite en el evaporador.
- Reapretar soportes, pernos y tornillos en general.
- Verificar las presiones de succión y descarga.
- Comprobar buen funcionamiento del mismo.

Estos protocolos garantizan el adecuado mantenimiento de los sistemas de aire acondicionado, asegurando su eficiencia y prolongando su vida útil.

NOTA: El suministro del químico para el lavado de los aires acondicionados de la institución será suministrado por el contratista.

Se realizará el mantenimiento preventivo mediante una programación proyectada de los aires acondicionados.

De igual manera, se debe:

- Realizar todos los mantenimientos correctivos que se presenten.
- Hacer visitas diarias de chequeo a los diferentes servicios.
- Contar con Disponibilidad 24x7 (disponibilidad cuando se presente un daño)

VALOR DEL CONTRATO: DOSCIENTOS DIECIOCHO MILLONES SEISCIENTOS DIECISEIS MIL OCHOCIENTOS DIECIOCHO PESOS M/CTE

\$218.616.818

El valor del contrato incluye costos directos, indirectos y gastos de cualquier naturaleza que se pudieren generar de la legalización y ejecución contractual, tales como: impuestos, constitución de garantía, transporte, operarios, etc.

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL: No: 802

FECHA: 12/05/2026

RUBRO: 2.4.5.01.04.01

CONCEPTO: Mantenimiento Hospitalario INFRA-DOT

\$68.888.930

RUBRO: 2.4.5.02.08.02

CONCEPTO: Mantenimiento Hospitalario

\$149.727.888

III. OBLIGACIONES

OBLIGACIONES ESPECIALES DEL CONTRATISTA:

1. El contratista se obliga a cumplir el objeto del contrato, entregando los ítems adjudicados con el cumplimiento del 100% de las especificaciones técnicas y garantías exigidas.
2. Estarán a cargo del Contratista los costos de transporte, movilización, seguros, fletes, que se causen con motivo de la entrega de estos insumos. Estos costos se entienden como incorporados al valor total del contrato.
3. El contratista debe realizar el cambio de los repuestos de aires acondicionados que presenten cualquier defecto o mala calidad dentro de las SETENTA Y DOS (72) HORAS siguientes al requerimiento sin costo alguno para la Institución. Este cambio se hará por solicitud del auxiliar de bodega de la Institución.
4. El tiempo de entrega de los ítems será dentro de los TRES (03) DÍAS hábiles después de realizada la solicitud por parte del supervisor.
5. El contratista debe sostener precios durante la vigencia del contrato, para evitar el incremento de los mismos durante el tiempo que dure el contrato.
6. Las solicitudes se realizarán acorde a lo enviado por el supervisor vía correo electrónico.
7. Coordinar con el supervisor del contrato la programación de los tiempos de entrega y/o instalación.
8. Cumplir con las normas legales y de calidad de la industria que se hallen vigentes.
9. El Contratista deberá tener afiliado a todo el personal que destinará para la ejecución del objeto a contratar, al Sistema General de Seguridad Social Integral e igualmente estar al día en el pago de los anteriores aportes y en el pago de sus obligaciones Parafiscales durante la vigencia del contrato de acuerdo con las disposiciones del Régimen Laboral Colombiano, en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y demás normas concordantes.

10. Mantener en óptimas condiciones de funcionamiento y operación los equipos de aire acondicionado de la ESE HUEM.
11. Garantizar disponibilidad de personal permanente en la Institución para dar cumplimiento al objeto del contrato
12. El contratista deberá atender todas las solicitudes de servicio de mantenimiento correctivo que se efectúen en la ejecución del contrato, a más tardar durante la hora hábil siguiente al recibo de la comunicación (telefónica, electrónica o escrita) correspondiente; y en caso de horas nocturnas y festivos a más tardar en las siguientes DOS (2) HORAS al recibo de la comunicación (telefónica, electrónica o escrita) correspondiente.
13. Generar reportes de mantenimiento y garantizar el diligenciamiento y actualización de las hojas de vida de los equipos, donde se identifique claramente cada uno de los repuestos y elementos reemplazados.
14. Ejecutar todas las rutinas de mantenimiento a través de técnicos especializados en mantenimiento de equipos de aire acondicionado supervisadas por el coordinador del contrato que haya designado.
15. Presentar un informe adicional al supervisor del contrato designado por la entidad en el que recomiende las medidas a adoptar para su buen uso en caso de que durante la ejecución de las visitas de mantenimiento preventivo detecte un mal uso o deficiencia en las condiciones de utilización de los equipos.
16. Cumplir con los estándares que le sean aplicables para el logro del sistema integrado de gestión y sus componentes en cumplimiento de la normatividad y legislación vigente que tengan aplicación en el servicio contratado y que le sean informados formalmente por el contratante.
17. Garantizar el cumplimiento de los lineamientos y políticas institucionales para la prestación del servicio de mantenimiento integral.
18. Garantizar la aplicación de los procedimientos, protocolos, instructivos y demás lineamientos institucionales que le sean entregados por la ESE HUEM.
19. Garantizar que el personal designado para la prestación del servicio esté debidamente uniformado e identificado y cuente con la dotación básica para la ejecución de las labores de mantenimiento correctivo y preventivo, de conformidad con la normatividad vigente.
20. Informar con antelación de TRES (03) DÍAS al Hospital, el cambio de personal al servicio de la institución, y las novedades de su remplazo, las cuales deben cumplir con la presentación de soportes de idoneidad y experiencia de acuerdo al perfil contratado.
21. Retroalimentar a la ESE HUEM en caso de considerar prudente un ajuste del plan de mantenimiento, protocolos institucionales y/o cualquier actividad relacionada con el servicio contratado.
22. Informar oportunamente y sustentar la necesidad de repuestos para el adecuado funcionamiento de los aires acondicionados.
23. Realizar todos los mantenimientos correctivos que se presenten.
24. Hacer visitas diarias de chequeo a los diferentes servicios.
25. Mantener disponibilidad 24/7, es decir, disponibilidad cuando se presente un daño.
26. Garantizar la carnetización (en cumplimiento de lineamientos de control y acceso institucional), dotación y dotación de seguridad industrial (en caso de que se amerite).
27. El suministro del químico para el lavado de los aires acondicionados de la institución será suministrado por el contratista.
28. Se realizará el mantenimiento preventivo en cumplimiento de la programación proyectada de mantenimiento preventivo de los aires acondicionados.
29. Realizar el mantenimiento correctivo y preventivo de los aires acondicionados dando cumplimiento y respetando las condiciones de asepsia, desinfección, limpieza acorde a la criticidad de las áreas y en coordinación con la ESE HUEM.
30. Cumplir con los protocolos de bioseguridad y desechos conforme a la normatividad vigente.
31. Usar los formatos aprobados por la Institución, en caso de ser requeridos, para cumplimiento del proceso de acreditación.
32. Cuando se requiera mantenimiento para las neveras, refrigeradores, congeladores y demás equipos de refrigeración, deberá incluir, como mínimo, el diagnóstico técnico, la atención y corrección de fallas, el suministro e instalación de repuestos, los ajustes requeridos y las pruebas de funcionamiento necesarias para restablecer la operatividad de los equipos conforme a las necesidades del servicio.
33. Certificación de la ARL con el cumplimiento del SGSST (si aplica).
34. Afiliación de seguridad social y riesgos laborales de acuerdo a la actividad.
35. Inducción al representante de la empresa contratista, sobre los riesgos laborales a los que van estar expuestos sus trabajadores, por parte de SGSST-HUEM.
36. Afiliación de ARL, cuando un trabajador nuevo ingresa.
37. Planillas de pago de la seguridad social y riesgos laborales mensualmente de los trabajadores
38. Las demás que en el marco del objeto del contrato, sean solicitadas de manera explícita por el contratista.

OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA:

1. Concurrir cuando sea solicitado y responder los requerimientos a que haya lugar.

2. Mantener contacto con **EL HOSPITAL** para evaluar la calidad del bien y/o servicio.
3. Cumplir plenamente las obligaciones generadas del presente contrato y aquellas que se desprendan de su naturaleza, conforme la normatividad vigente de derecho privado que le sea aplicable.
4. Certificar mensualmente al HOSPITAL el pago de los aportes de seguridad social del CONTRATISTA, de conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, en concordancia con el artículo 1° de la Ley 828 de 2003.
5. Atender oportunamente los requerimientos del supervisor o interventor y suscribir con inmediatez todos los documentos que se deriven de la relación contractual.

OBLIGACIONES ESPECIALES DEL CONTRATANTE:

1. Liquidar los impuestos que se generen del contrato.
2. Pagar el valor de este contrato en la forma y tiempos pactados.
3. Recibir en el sitio y plazos convenidos los elementos, objeto del presente contrato.
4. Certificar el cumplimiento del contrato.
5. Proyectar el acta de liquidación dentro de los términos pactados.
6. Verificar que el contratista presente las certificaciones sobre el cumplimiento del pago de seguridad social en los términos del Art. 50 de la ley 789 de 2002.
- 7.

IV. GARANTIA UNICA DE CUMPLIMIENTO

No:	AMPAROS	VIGENCIA	%	SUMA ASEGURADA
1	CUMPLIMIENTO	DEL VALOR DEL CONTRATO POR EL TERMINO DEL CONTRATO Y SEIS (6) MESES MAS.	20%	\$ 43.723.364
2	CALIDAD DEL SERVICIO	DEL VALOR DEL CONTRATO POR EL TERMINO DEL CONTRATO Y SEIS (6) MESES MAS.	20%	\$ 43.723.364
3	CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	POR EL TERMINO DEL CONTRATO Y SEIS (6) MESES MAS.	20%	\$ 43.723.364
4	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES	POR EL TÉRMINO DEL CONTRATO Y TRES (3) AÑOS MAS	10%	\$21.861.682
5	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	POR EL TÉRMINO DEL CONTRATO	20%	\$ 43.723.364

EL OFERENTE DEBE OTORGAR LAS GARANTIAS DENTRO DE LOS DOS (2) DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA CONFIRMACIÓN DE LA OFERTA

V. CLAUSULADO

- 1) **FORMA DE PAGO:** Se facturara mensual a la presentación del servicio y el suministro de los repuestos del objeto del contrato, previo ingreso de los mismos al almacén general de la ESE HUEM; y el pago se efectuará dentro de los **CIENTO (120) DÍAS** siguientes, previa presentación de la cuenta de cobro y/o factura respectiva, certificación de cumplimiento por parte del supervisor del contrato y los demás requisitos exigidos por la institución
PARAGRAFO: El contratista se compromete a pagar los impuestos y demás costos fiscales a que haya lugar.
- 2) **PLAZO DE EJECUCION:** El plazo de ejecución será hasta **DOS (02) MESES**, contados a partir del acta de inicio, previa legalización del mismo, y/o hasta el agotamiento de los recursos imputados al suministro..
- 3) **LUGAR DE ENTREGA O PRESTACION DEL SERVICIO:**El objeto contractual se ejecutará en las instalaciones de la E.S.E. HUEM, localizada en la Av. 11 Este 5AN -71 Guaimaral de la ciudad de Cúcuta, Departamento Norte de Santander, País Colombia. Los bienes deben ser entregados en la oficina de almacén de la entidad.
- 4) **FORMACION DEL CONTRATO:** El contrato se conforma con la oferta y la aceptación expresa de la misma.
- 5) **REQUISITOS DE EJECUCION CONTRACTUAL:** Para la ejecución del contrato se requiere expedición del registro presupuestal y aprobación por parte de la E.S.E. HUEM de las garantías, si a ello hubiere lugar.
- 6) **CLAUSULAS EXCEPCIONALES:** La E.S.E. HUEM podrá interpretar, modificar, terminar y declarar la caducidad del presente contrato, de manera unilateral, en los eventos previstos en el Manual de Contratación de la Institución, publicado en la página web: www.herasmomeoz.gov.co
- 7) **CLAUSULA PENAL PECUNIARIA:** Se estipula una Cláusula penal equivalente al veinte por ciento (20%) del valor total del Contrato, suma que cancelará **EL CONTRATISTA** en el evento de incumplir sus obligaciones y que podrá ser cobrada por la vía judicial.
- 8) **TERMINACIÓN:** La terminación del contrato procederá en los siguientes eventos: 1) Expiración del plazo pactado. 2) Por mutuo acuerdo entre las partes. 3) Incumplimiento de las obligaciones referidas al Sistema de Administración del Riesgo de Lavado de Activos y de la Financiación del Terrorismo – SARLAFT: **EL CONTRATISTA** se compromete a implementar medidas tendientes a evitar que sus operaciones sean utilizadas como instrumentos para el



E.S.E. Hospital Universitario
ERASMO MEOZ

ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS

ACEPTACION DE LA OFERTA MINIMA CUANTA

CODIGO:BS-FO-BS-036

VERSION: 2

FECHA: JUL 2018

PAGINA 15 de 15

ocultamiento, manejo, inversión o aprovechamiento en cualquier forma de dinero o bienes provenientes de actividades delictivas o para dar apariencia de legalidad a las mismas. De igual forma, el contratista se obliga a cumplir plenamente la política y normatividad vigente en materia del SARLAFT, para cuyos fines debe aportar la información financiera o cualquier otra correlacionada que le sea exigida.

- 9) **LIQUIDACION:** El contrato, en caso de requerirse, será objeto de liquidación de común acuerdo entre las partes contratantes, procedimiento que se efectuará dentro de los seis (6) meses contados a partir de la terminación o a la fecha del acuerdo que la disponga. En esta etapa las partes acordarán los ajustes, revisiones y reconocimientos a que haya lugar. Para la liquidación se exigirá al contratista la extensión o ampliación de la garantía, si a ello hubiere lugar. En aquellos casos en que el contratista no acepte expresamente la liquidación, no obstante habersele enviado en tres (3) oportunidades, mediando un lapso mínimo de quince (15) días calendario, se entenderá para todos los efectos legales, aceptación tácita de la liquidación.
- 10) **INDEMNIDAD:** El contratista mantendrá indemne a la E.S.E. HUEM contra todo reclamo, demanda, acción legal y costo que pueda causarse o surgir por daños o lesiones a personas o propiedades de terceros, durante la ejecución del objeto contractual y hasta la liquidación definitiva del contrato, si a ello hubiere lugar. Se consideran como hechos imputables al contratista, todas las acciones u omisiones y en general, cualquier incumplimiento de sus obligaciones contractuales.
- 11) **SUPERVISION:** Para el control y seguimiento del cabal cumplimiento del objeto contractual el Subgerente Administrativo de la E.S.E. HUEM, designará al supervisor del presente contrato, quien se encargará de velar por la observancia plena de las cláusulas pactadas entre las partes.

Atentamente,

MIGUEL ALEXANDER NOGUERA QUINTERO
Subgerente Administrativo

Revisó y aprobó: Jorge Dávila Luna, Coordinador Actisalud GABYS
Proyectó. Luis Carlos Portilla Luna – Profesional Especializado – Asesor Gabys